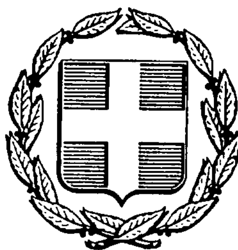


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 25 ΜΑΪΟΥ 1987	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 448

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3052/86 (1)

Καθορισμός ορίων οικισμού Μαλαταίικα Ν. Αιτωλίας και Ακαρνανίας με πληθυσμό μέχρι και 2000 κατοίκους και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) Περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης.

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής της Ε.Σ.Υ.Ε.

4. Την υπ' αριθ. 14/86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού, αποφασίζουμε:

Ι. Κατατάσσουμε τον οικισμό κατά κατηγορία αδιάφορος, στάσιμος, συνεκτικός, μικρός.

ΙΙ. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Μαλαταίικα Κοινότ. Αμοργιανών Επαρχίας Βάλτων Ν. Αιτωλίας και Ακαρνανίας με στοιχεία (1,2,μέχρις και 9) όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσης σχεδιάγραμμα κλίμ. 1:5.000, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου. Τα όρια μεταξύ των σημείων θεωρούνται ευθύγραμμα.

ΙΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους όρους δόμησης.

α) Αρτιότητα οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού 500 $μ^2$.

Κατά παρέκκλιση εντός των ως άνω ορίων, θεωρούνται άρτια τα γήπεδα με όποιο εμβαδόν έχουν κατά την ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85).

β) Οι υπόλοιποι όροι δόμησης (Κάλυψη - ύψος - σύστημα δομήσεως κλπ.) φαίνονται στο άρθρο 5 του ανωτέρω Δ/τος.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 9 Απριλίου 1987

Ο Νομάρχης

ΒΑΓ. ΓΙΑΝΝΑΚΟΥΛΙΑΣ

ΝΟΜΟΣ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΜΑΛΑΤΑΪΚΟ

1,2,3 ...

1. Οικία : Χρήστου Ευάγγελος
2. -»- : -»- Κώστας
3. Οικία : Τσακανίκας Ιωάννης.
4. Ιδιοκτησία Τσακανίκα Ιωάννη (νοτιοδυτικό άκρο)
5. -»- : Τσιρογιάννης Αθανάσιος.
6. -»- : Βλάχος Χρήστος.
7. Οικία: Χαρμαίος Κώστας
8. Οικία : Τζιφέρης Δημήτριος -
9. Ιδιοκτησία : Τζιφέρης Δημήτριος (βορειοδυτικό άκρο)

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμός σχεδίου: Π-11

Συντάχθηκε

Υπουργείο ...

Αριθ. 2597 (2)

Καθορισμός ορίων οικισμού Βάρνακα Βάλτου Ν. Αιτωλίας και Ακαρνανίας με πληθυσμό μέχρι και 2000 κατοίκους και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) Περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης.

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής της Ε.Σ.Υ.Ε.

4. Την υπ' αριθ. 14/86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

5. Την υπ' αριθ. 11/86 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου, αποφασίζουμε:

I. Κατατάσσουμε τον οικισμό κατά κατηγορία αδιάφορος, συνεκτικός, μεσαίος.

II. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Βάρνακα Κοινότ. Βάρνακα Επαρχίας Βάλτου Ν. Αιτωλίας και Ακαρνανίας με στοιχεία 1, 2, 3 μέχρις και 20 όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσης σχεδιάγραμμα κλίμ. 1:5.000, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου. Τα όρια μεταξύ των σημείων θεωρούνται ευθύγραμμα.

III. Καθορίζουμε τους ακόλουθους όρους δόμησης.

α) Αρτιότητα οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού 600 $μ^2$.

Κατά παρέκκλιση εντός των ως άνω ορίων, θεωρούνται άρτια τα γήπεδα με όποιο εμβαδόν έχουν κατά την ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85).

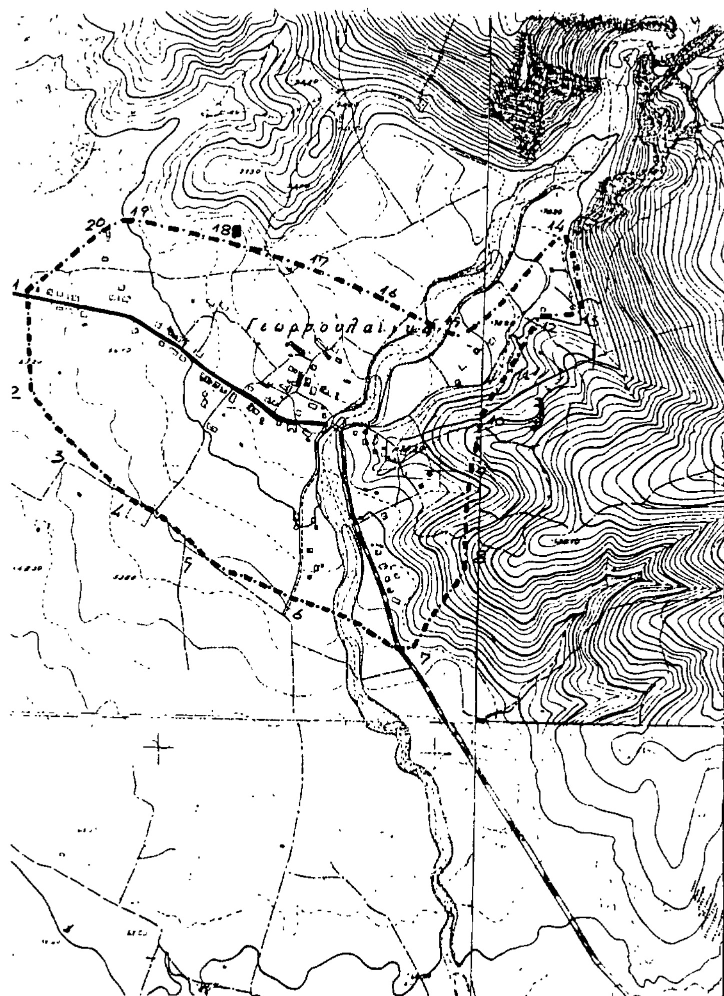
β) Οι υπόλοιποι όροι δόμησης (Κάλυψη - ύψος - σύστημα δομήσεως κλπ.) φαίνονται στο άρθρο 5 του ανωτέρω Δ/τος.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 9 Απριλίου 1987

Ο Νομάρχης

ΒΑΓ. ΓΙΑΝΝΑΚΟΥΛΙΑΣ



ΒΑΡΝΑΚΑΣ Η' ΓΕΩΡΓΟΥΛΕΪΚΑ

1.— Ν.Δ γωνία οικίας Ευσ. Κεραμίδα
2.— —//— —//— κτήματος Χαρ. Λύτρα
3.— Αποθήκη Αλ. Μαρκάκη
4.— Β.Δ γωνία Νεκροταφείου
5.— Ν.Δ —//— κτήματος Βασ. Βέρρη
6.— Β.Δ γωνία —//— Ιωαν. Γεωργάκη
7.— Διασταύρωση Επαρχιακού και Αγροτικού Δρόμου
8.— Ποιμνιοστάσιο Ευάγγελου Λιότσου
9.— Καλύβα Αθ. Καραγιά
10.— Ν.Δ γωνία κτήματος Φώτη Λιότσου
11.— Ν.Δ —//— —//— Ευσταθίου Γεωργάκη
12.— Οικία Ιω. Χαντάκια
13.— —//— Νικ. Στρουμπή
14.— —//— Ευστρ. Λάσκαρη
15.— —//— Μιχ. Κατσιγιάννη
16.— Β.Δ γωνία κτήματος Ορφέα Λιγκώνη
17.— Οικία Αν. Στρουμπή
18.— Μικρή Σπηλιά στους πρόποδες του Βουνού
19.— Οικία Κων. Γεωργάκη
20.— —//— Γεωρ. Κεραμίδα

ΤΜ. ΠΟΛΕΟΔ.
ΑΡΙΘ. ΠΡΑΞΕΩΣ 14/86 25/7/86 9-4-87
Κατηγοριοποίηση και καθορισμός όρων δόμησης του οικισμού Βάρνακα Κοιν. Βάρνακα
9-4-87

9-4-87

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΛΟΓΕΡΑΣ
Πολ/κός Μηχανικός 4/Β

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΛΟΓΕΡΑΣ
Πολ/κός Μηχανικός 4/Β

Αριθ. 3052/86 (3)

Καθορισμός ορίων οικισμού Αμοργιανοί Ν. Αιτωλίας και Ακαρνανίας με πληθυσμό μέχρι και 2000 κατοίκους και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) Περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης.

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής της Ε.Σ.Υ.Ε.

4. Την υπ' αριθ. 14/86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

5. Την υπ' αριθ. 12/86 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου, αποφασίζουμε:

I. Κατατάσσουμε τον οικισμό κατά κατηγορία αδιάφορος, στάσιμος, συνεκτικός, μεσαίος.

II. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Αμοργιανοί Κοινότ. Αμοργιανών Επαρχίας Βάλτου Ν. Αιτωλίας και Ακαρνανίας με στοιχεία (από 2, 3 μέχρι και 12) όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσης σχεδιάγραμμα κλίμ. 1:5.000, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου. Τα όρια μεταξύ των σημείων θεωρούνται ευθύγραμμα.

III. Καθορίζουμε τους ακόλουθους όρους δόμησης.

α) Αρτιότητα οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού 1000 $μ^2$ για το τμήμα εκτός σχεδίου.

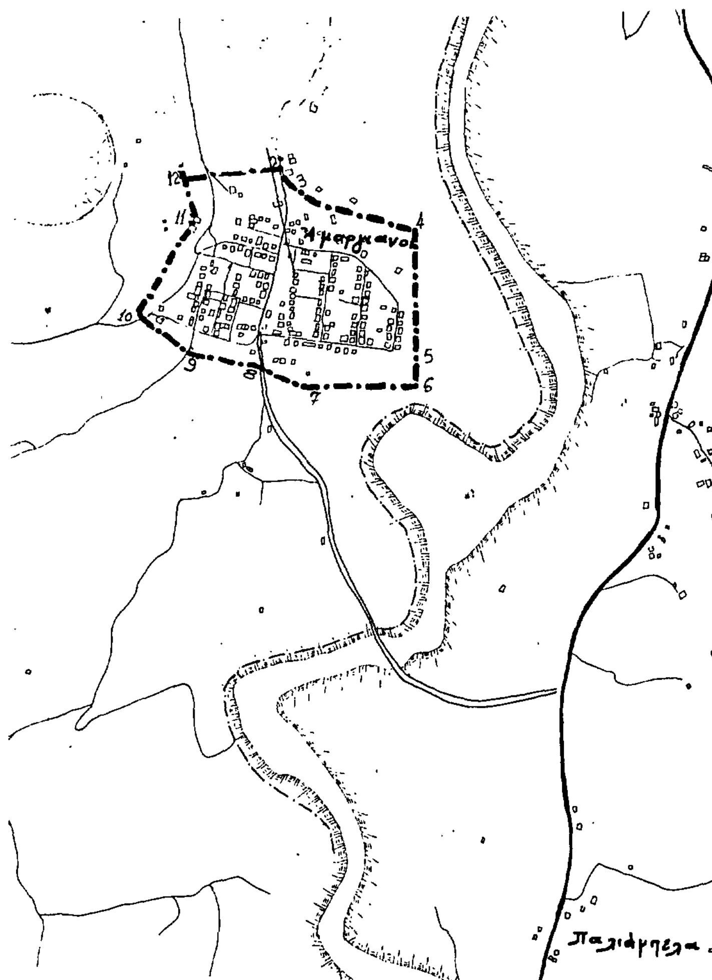
Κατά παρέκκλιση εντός των ως άνω ορίων, θεωρούνται άρτια τα γήπεδα με όποιο εμβαδόν έχουν κατά την ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85).

β) Οι υπόλοιποι όροι δόμησης (Κάλυψη - ύψος - σύστημα δομήσεως κλπ.) φαίνονται στο άρθρο 5 του ανωτέρω Δ/τος.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 9 Απριλίου 1987

Ο Νομάρχης
ΒΑΓ. ΓΙΑΝΝΑΚΟΥΛΙΑΣ



ΝΟΜΟΣ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ
Οικισμος: ΑΜΟΡΓΙΑΝΟΙ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο ΟΤΑ

Οριο οικισμου

1.2.3 ..... Ονομασιες

2. Κατά μήκος του δρόμου.
3. Οικία: Αμοργιανίτης Λάμπρος.
4. Αποθήκη: Σαγανάς Κωστάντως.
5. Οικία: Σαγανά Αφροδίτη.
6. Αποθήκη: Σαλταούρα Κων/νου.
7. Οικία κ' ιδιοκ: Κατσάδας Δημήτριος. (νοτιοανατολικό άκρο
8. Οικία: Ζώης Ιωάννης.
9. Οικία: Τσιλίμας Θωμάς.
10. Δεξαμενή παλαιά.
11. Οικία: Μπλατσούκας Κων/νος
12. Ιδιοκ: Καλάμου Κων/νου (νοτιοανατολικό άκρο)

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ		Αριθμος σχεδιου Π-1.1
		Κλ. 1:5.000
Συνταξη:	Ελεγχος:	Ημερ.

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

Αριθ. ΤΠ – ΠΕ 5504/85 (4)

Καθορισμός ορίων του οικισμού Παρανεστίου Ν. Δράμας, κατηγοριοποίηση αυτού και καθορισμός όρων και περιορισμός δόμησής του.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΡΑΜΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 και του Ν.Δ. 532/72 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής αρμοδιοτήτων στο Υπουργό Β. Ελλάδος και τους Νομάρχες» όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1018/71.

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων».

4. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 όπως τροποποιήθηκαν με τον Ν. 1512/85.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 «περί Γ.Ο.Κ.».

6. Τις διατάξεις του Π.Δ. της 24.4.85 «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησής τους, όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ/23.2.87).

7. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων.

8. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών, που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υ.Χ.Ο.Π.

9. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της Ε.Σ.Υ.Ε.

10. Την με αριθμό 70/12.9.85 απόφαση Κοινοτικού Συμβουλίου της Κοινότητας Παρανεστίου.

11. Την με αριθμούς 8 (θέμα 10)/27.8.86, 3 (θέμα 1)/18.2.87 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. του Νομού, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Παρανεστίου της Κοινότητας Παρανεστίου του Ν. Δράμας με στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 1 όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας διάγραμμα με κλίμακα 1:5000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής και συντάχτηκε με βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπιο έλεγχο.

2. Κατατάσουμε τον οικισμό Παρανέστι της Κοινότητας Παρανεστίου του Ν. Δράμας σύμφωνα με το δελτίο κατηγοροποίησης των οικισμών της μελέτης των ανοικτών πόλεων του Νομού σε ενδιαφέροντα, στάσιμο, συνεκτικό, μεσαίο.

3. Καθορίζουμε γενικούς και ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης για τον προαναφερόμενο οικισμό και για κάθε τομέα του όπως αυτοί φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας διάγραμμα.

Α' Γενικοί όροι δόμησης.

α. Τομέας Ι (Σχέδιο διανομής).

Ελάχιστο Πρόσωπο: 14 μέτρα.

Ελάχιστο Εμβαδό: 300 τετρ. μέτρα.

Συντελεστής δόμησης: 0,8.

Μέγιστο ύψος κτιρίων: 7,50 μέτρα.

β. Τομέας ΙΙ (Υπόλοιπο τμήμα οικισμού).

Ελάχιστο Εμβαδό: 500 τετρ. μέτρα.

Μέγιστο ύψος κτιρίων: 7.50 μέτρα.

Για το πρόσωπο και τη μέγιστη δυνατότητα δόμησης στο τομέα αυτό ισχύουν τα αναφερόμενα στα άρθρα 5 και 6 του Π.Δ. της 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85).

γ. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδό είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π.Δ.

δ. Είναι δυνατή παρέκκλιση του οριζόμενου μεγίστου ύψους μετά σύμφωνη γνώμη της Ε.Π.Α.Ε. του Νομού για τις παρακάτω περιπτώσεις, χωρίς υπέρβαση του Σ.Δ. ή της δυνατότητας μεγίστης δόμησης.

ι) Κατασκευή τρίτου ορόφου σε περιοχές όπου υπάρχουν τριόροφα κτίρια σαν κυρίαρχος τύπος κτισμάτων του οικισμού.

ιι) Λόγω υψομετρικών διαφορών του οικοπέδου.

ε) Κατά τα λοιπά ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης του Π.Δ. της 24.4.85.

Β' Ειδικοί όροι δόμησης.

Για τον προαναφερόμενο οικισμό ισχύουν οι ειδικοί όροι δόμησης της ομάδας Β (ενδιαφέροντες) όπως ορίστηκαν με τη ΤΠ – ΠΕ 5830/26.11.86 απόφασή μας και αναγράφονται στην χαρτέλλα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

4. Γενικά:

α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδου μέσα στα όρια του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό Τοπογραφικό διάγραμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. του Νομού. Στα τμήματα του οικισμού χωρίς εγκεχριμένο σχέδιο θα πρέεπει να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παραγράφου 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π.Δ.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεχριμένων δρόμων του οικισμού.

γ) Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π.Δ. της 24.4.85 όσον αφορά δόμηση ειδικών κτιρίων, μικρών οικοπέδων κ.λπ.

δ) Η παρούσα απόφαση με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης και διαχωρισμού τομέων καθώς και την χαρτέλα των ειδικών όρων δόμησης να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

ε) Όπου στην απόφαση αναφέρεται το Π.Δ. της 24.4.85 να συμπληρωθεί, όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ/23.2.87).

Δράμα, 23 Μαρτίου 1987

Ο Νομάρχης

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΡΟΓΚΑΚΟΣ

ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ Ενδιαφερόντων. οικισμών Νομού Δράμας (ΟΜΑΔΑ Β).

ΟΙΚΙΣΜΟΣ : Παρανέστι	ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΝ. : Παρανεστίου
ΑΡ. ΕΣΥΕ : 52114701	ΝΟΜΟΣ : ΔΡΑΜΑΣ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ: ΣΥΝΕΧΕΣ ☐ Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ ☐ ΠΤΕΡΥΓΩΝ ☐

ο/α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ	ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Α	ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ	1. στέγης μονόριχτης							ΚΛΙΣΗ %
		2. στέγης δίριχτης							%
		3. στέγης τετράριχτης	6-7	ι	6-7	ι			40%
		4. δώματος							ενδεχόμενο
		5. άλλου							
Β	ΟΨΕΙΣ	1. κύρια όψη	1-2	γ-α,δ	2	α,δ			
		2. λοιπές όψεις	1-2	γ-α,δ	2	α,δ			
		3.							σκίτσο
Γ	ΕΞΩΣΤΕΣ	1. ανοιχτός ακάλυπτος	2	α,δ	2	α,δ			Πλάτος: Γσκ; Ύψος: 40; Ποσοστό: 50%
		2. ανοιχτός καλυμμένος							
		3. κλειστός							
		4. σαχνισί-χαγιάτι							
		5.							σκίτσο
Δ	ΣΤΗΘΑΙΑ	1. εξωστών	3-9		3-9				
		2. εξωτερικής σκάλας	3-9		3-9				
		3. δώματος							
		4.							σκίτσο
Ε	ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ	Ποσοστό ανοιγμάτων	35 %		25 %		%		
		1. οριζόντιο πρέκι	3	η	3	η			
		2. ημικυκλικό πρέκι							
		3. τοξωτό πρέκι							
		4.							σκίτσο
Ζ	ΧΟΥΦΩΜΑΤΑ	1. ταμπλαδωτά	3	η,ζ	3	η,ζ			
		2. καρφωτά							
		3. περσιδωτά	3	η,ζ	3	η,ζ			
		4. με κόττια							
		5. με φεγγίτη							
		6.							σκίτσο
ΠΑΡΑΘΥΡΑ									

ο/α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ	ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Η	ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ	1. γείσα							
		2. κορνιζώματα							
		3. παραστάδες							
		4. φουρούσια							
		5. αετώματα							
		6. κολωνάδες							σκίτσο
Θ	ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ	1. μανδρότοιχος ψηλός							
		2. μανδρότοιχος χαμηλός	1-2-9	γ-α,δ-ζ					
		3. άλλος τρόπος							σκίτσο

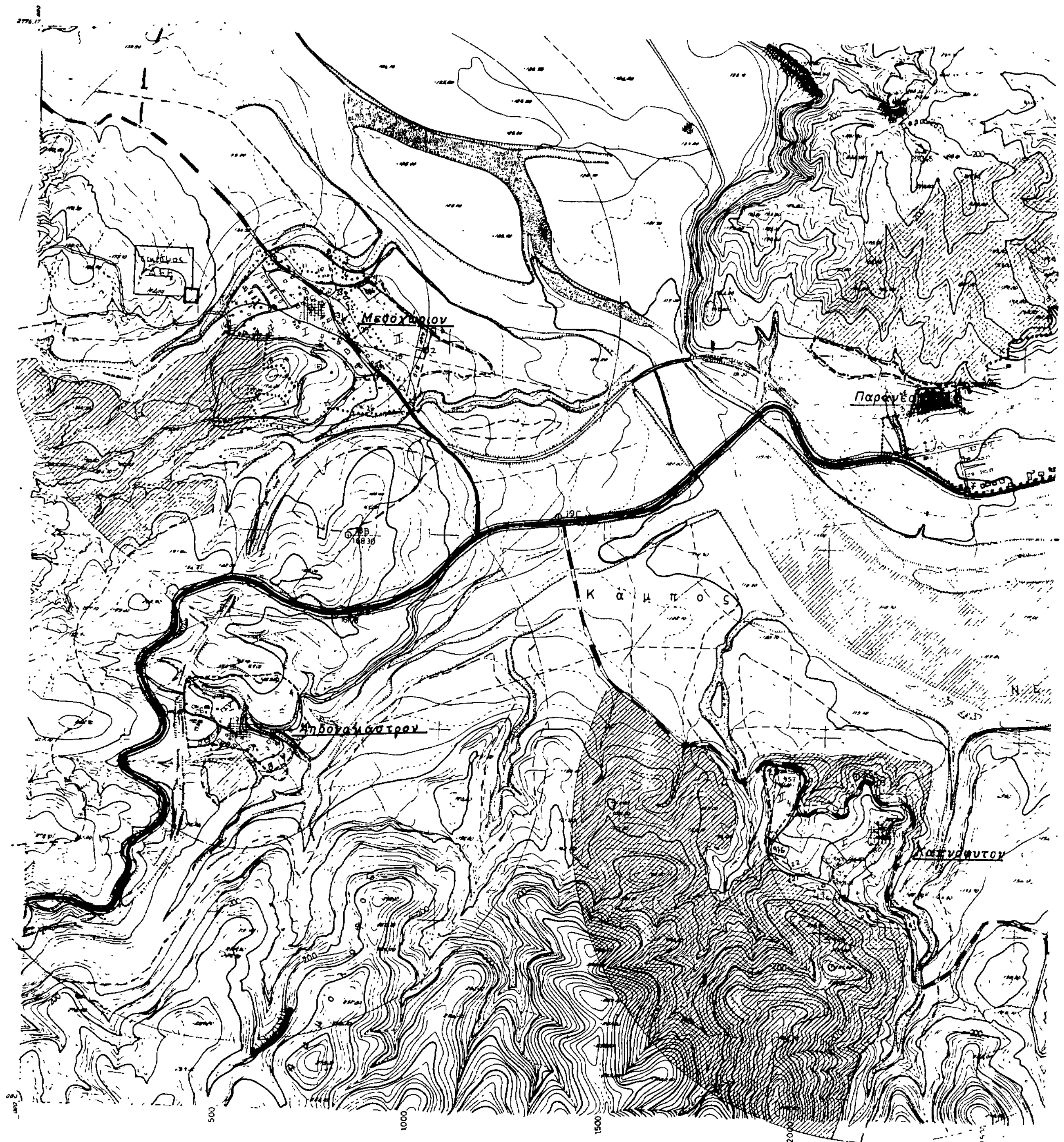
ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

ΥΛΙΚΑ	1	ΠΕΤΡΑ	5	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9	ΣΙΔΗΡΟΣ
	2	ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ	6	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΧΩΜΑ
	3	ΞΥΛΟ (λευκή ξυλεία)	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΡΩΜΑΙΚΑ	11	ΓΥΨΟΣ
	4	ΤΟΥΒΛΟ	8	ΛΑΜΑΡΙΝΑ	12	

ΧΡΩΜΑ	α	ΛΕΥΚΟ	ε	ΩΧΡΑ	η	φυσικό ξύλου
	β	ΜΑΥΡΟ	ι	ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ	καφέ
	γ	ΓΚΡΙΖΟ	π	ΜΠΛΕ		
	δ	ΩΧΡΑ	θ	ΚΙΤΡΙΝΟ		

ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ

ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

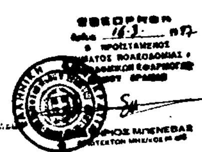

Μεσοχώριον
Κ α μ π ο ς
500
1000
1500
2000



ΝΟΜΟΣ : Δράμας
Οικισμος.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όριο ΟΤΑ
Όριο οικισμού



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Δράμα 16-3-1987
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ

1) γωνία ρυμοτομικού σχεδίου

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ — Π.1.1

Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

ΝΟΜΟΣ Δράμας
Οικισμος

Όριο ΟΤΑ

ΝΟΜΟΣ ΔΡΑΜΑΣ

Σύμφωνα με τις προδιαγραφές δεν υπάρχει δυνατότητα επέκτασης του οικισμού.

Σημείωση: Ο οικισμός έχει την τάση να επεκταθεί προς τα ανατολικά παράλληλα με τον εθνικό δρόμο, σε περιοχή δηλαδή που βρίσκεται έξω από τον κύκλο των 500μ. και μέσα στην απαγορευτική 200μετρη ζώνη της εθνικής οδού.

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ — Αριθμός σχεδίου Π-1.1 — Κλ 1:5000

Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ